

Statenfractie GroenLinks
Mevrouw Brunklaus
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

Brabantlaan 1
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch
Telefoon (073) 681 28 12
Fax (073) 614 11 15
info@brabant.nl
www.brabant.nl
IBAN NL86INGB0674560043



Onderwerp

Schriftelijke vraag over de permanente bewoning van recreatieparken

Datum

12 juli 2016

Ons kenmerk

C2192042/4011974

Uw kenmerk

-

Contactpersoon

M. (Maarten) Diependaal

Telefoon

(073) 680 89 45

(073) 681 27 20

Email

mdiependaal@brabant.nl

Bijlage(n)

-

Geachte mevrouw Brunklaus,

Bij brief van 23 juni 2016, ingekomen op 23 juni 2016, heeft u namens de GroenLinks fractie een schriftelijke vraag gesteld.

Wij beantwoorden deze vraag als volgt.

Kan GS nog duidelijker aangeven wat het verschil is tussen de afwijzing van het verzoek van de gemeente Haaren om permanente bewoning van recreatiepark de Noenes mogelijk te maken en de toekenning van de verzoeken van gemeenten Zundert, Oirschot en Waalwijk uit 2014?

Antwoord: Ja. Voor wat betreft de eerdere kaartaanpassingen in Zundert, Oirschot en Waalwijk verwijzen wij naar de bijlage '[Permanente bewoning op bestaande recreatieparken](#)' bij de "Wijziging Verordening ruimte 2014, kaartaanpassingen 2".

In januari 2005 heeft het Ministerie van VROM 'Parc Patersven' als pilot aangemerkt en de gemeente bericht dat het vrij stond om te opteren voor omzetting naar een woonwijk mits de provincie hieraan medewerking zou verlenen. In 2006 heeft het toenmalig college van Gedeputeerde Staten hierover een positieve grondhouding ingenomen. In de uitspraak van de Raad van State van 1 juni 2016, nr. [201503801/1/R2](#) wordt deze bijzondere omstandigheid benadrukt.

Bij park Stille Wille heeft de Raad van State in verband met een handhavingszaak in het verleden uitgesproken dat handhaving van permanente bewoning in een aantal situaties niet mogelijk was gelet op het (verouderde) bestemmingsplan.

Datum

12 juli 2016

Ons kenmerk

C2192042/4011974

Het park Spranckelaer in Waalwijk ligt nagenoeg tegen bestaand stedelijk gebied. De hier aanwezige grote vakantiehuizen zijn van meet af aan permanent bewoond.

De parken liggen daarnaast niet in en/of worden niet omsloten door kwetsbare (natuur)gebieden. Op basis hiervan hebben Provinciale Staten besloten tot de kaartaanpassingen. Het beleid met betrekking tot recreatie is niet gewijzigd.

De gemeente Haaren heeft verzocht om een kaartaanpassing. De Noenes is, anders dan de voornoemde parken, omsloten door het Natuur Netwerk Brabant (voormalig EHS), een ecologische verbindingszone en de Groenblauwe mantel. De structuur en het karakter van het gebied bij de Noenes verschillen van de landschapstyperingen en ligging bij de andere recreatieparken. Bovendien ontbreken specifieke omstandigheden die voor Provinciale Staten mede aanleiding waren om te besluiten tot een kaartaanpassing bij de parken in Zundert, Oirschot en Waalwijk.

Wij constateren uit het verzoek van de gemeente dat De Noenes, door de illegale bewoning van een aantal verblijven, de recreatieve functie dreigt te verliezen. De gemeente ziet zich verder geplaagd voor moeizame handhavingszaken om illegale bewoning tegen te gaan. Deze situaties van illegale bewoning op recreatieparken is ook op andere parken niet uit te sluiten. Een kaartaanpassing om daarmee een ruimtelijke ontwikkeling mogelijk te maken leidt naar ons oordeel niet tot een oplossing van de problematiek. Bovendien is het provinciaal beleid gericht op het behouden, ontwikkelen en versterken van recreatieve functies in het buitengebied.

Gelet op voorgaande, de specifieke ligging en omstandigheden bij De Noenes in relatie tot het provinciaal beleid, zijn wij in gesprek met de gemeente Haaren om de problematiek te bespreken en met de gemeente te zoeken naar structurele oplossingen.

Naar aanleiding van de door u gestelde vraag zal de toelichting van de "Wijziging Verordening ruimte 2014, kaartaanpassingen 6" aangaande de bijzondere omstandigheden worden verduidelijkt.

Datum

12 juli 2016

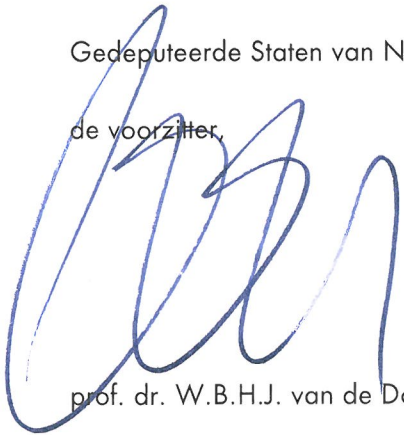
Ons kenmerk

C2192042/4011974

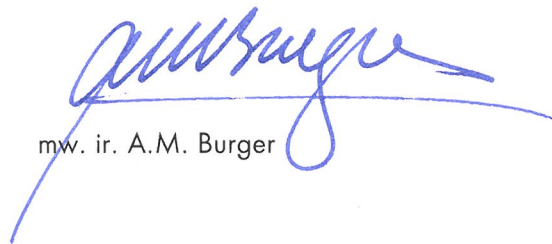
Gedeputeerde Staten van Noord Brabant,

de voorzitter,

de secretaris,



prof. dr. W.B.H.J. van de Donk



mw. ir. A.M. Burger