



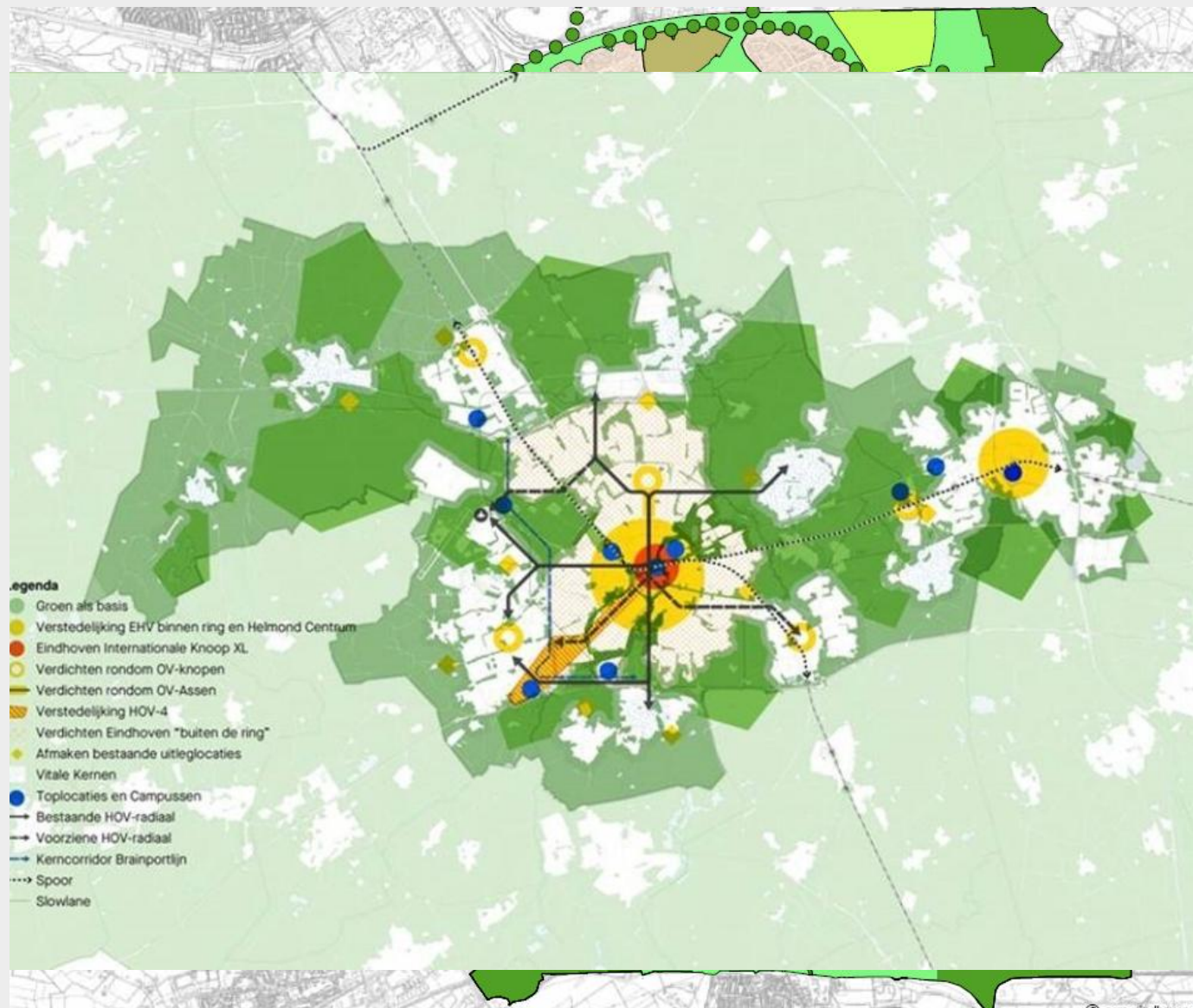
GROENLINKS

BRABANTDAG

GROENE REVOLUTIE!

ONDANKS DAT WE AL HEEL GROEN ZIJN

- EEN GROEN CENTRUM
- AANPAK VOOR GROEN ARME WIJKEN
- VERSTERKEN VAN DE GROENE WIGGEN



[Cultuur Historie landgoed de Wielewaal - YouTube](#)

LANDGOED DE WIELEWAAL

EEN GESLOTEN LANDGOED & PHILIPS HISTORIE

- 142 hectare
- EEN RIJKE HISTORIE
- MEERDERE PANDEN
- EN WERD DOOR SOMMIGE PARTIJEN GEZIEN ALS WONINGBOUWLOCATIE



Philips landgoed De Wielewaal in Eindhoven: hekken weg, maar wel woningen bouwen?

EINDHOVEN - Wonen op de Wielewaal in Eindhoven, het voormalige landgoed van Frits Philips? Dat is in de nabije toekomst mogelijk niet alleen aan Bruce Springsteen of Bill Gates voorbehouden. Ontwikkelaar Schipper Bosch studeert op een plan waarbij de hekken rond het 142 hectare grote gebied weg gaan, maar er mogelijk wel zo'n 750 woningen gebouwd worden in het bos.

Michel Theeuwen 18-12-20, 07:30 Laatste update: 19-12-20, 07:25 Bron: ED

©TROUW | MAPS4NEWS/HERE

LANDGOED DE WIELEWAAL

NAJAAR 2020 – NEE TEGEN WONINGEN



▲ Landgoed De Wielewaal in Eindhoven.

Kans op woningbouw op Wielewaal Eindhoven klein; politiek ziet er niet veel in

EINDHOVEN - De kans dat u en ik in de nabije toekomst een woning kunnen betrekken op het voormalige Philips-landgoed De Wielewaal is niet heel groot. Een meerderheid van de Eindhovense politiek is tegen woningbouw in de groene long van de stad. Wel zijn ze voor het openstellen van het park voor publiek.

Michel Theeuwen 18-12-20, 20:00 Bron: ED

LANDGOED DE WIELEWAAL

BEGIN 2022 – VERKENNEN, ONDERHANDELEN & KOPEN



Klimaat en energie

- **Vergroening van de stad:** Door de intensivering van binnenstedelijk wonen staat de resterende ruimte voor bomen en beplanting onder druk, terwijl deze tegelijk aan belang wint. Het is van belang goed in te zetten op kwalitatieve en kwantitatieve versterking van de groene wiggan. Intensivering: € 0,5 miljoen structureel.
- **Groen in de wijken:** Betreft invulling van motie K.M02 Groen, groener, groenst, waarin wordt opgeroepen er naar te streven dat alle Eindhovense buurten binnen 5 jaar voldoen aan de landelijke norm van 75 m2 groen per woning. Intensivering: € 0,5 miljoen incidenteel.

GEMEENTE BEGROTING 2022

Hekken verdwijnen rond het laatste stuk Philips-historie: Eindhoven koopt enorm landgoed aan



Het landhuis op landgoed De Wielewaal. De gemeente Eindhoven gaat het 142 hectare grote terrein kopen en openstellen. Daardoor ontstaat een groot aaneengesloten stadsbos aan de westkant van de stad. Beeld Koen Verheijden

Eindhoven trekt 29 miljoen euro uit voor de aankoop van het landgoed waar Frits Philips decennialang woonde.

LANDGOED DE WIELEWAAL

2022 – 2024 – OPSTELLEN VAN ONTWIKKELVISIE

Doelstelling

Een optimaal participatieproces vormgeven binnen het speelveld van kaders en wensen die bijdragen aan de projectdoelstelling.

Projectdoelstelling: Het unieke groen/natuur van Landgoed De Wielewaal als zodanig behouden en op een verantwoorde manier gefaseerd openbaar toegankelijk maken. Daarmee draagt het landgoed bij aan een gezonde en duurzame verstedelijking van Eindhoven en aan het zichtbaar en toegankelijk maken van het cultureel erfgoed van Eindhoven

Voorstel

1. Instemmen met 'de uitgangspunten samenspraak Wielewaal' en het daaruit voortvloeiende samenspraakproces (bijlagen 1 en 2);
2. Instemmen met de rol van de raad in de verschillende fases van het samenspraakproces (bijlage 2), te weten:
 - a. fase 1: april – september 2022: ophalen ideeën, uitleg proces, verbinden. Rol van de raad: advies op het participatieproces uit bijlage 2.
 - b. fase 2: september – maart 2023: terugleggen ideeën en ophalen van extra input (binnen kaders). Rol van de raad: als toehoorder.
 - c. fase 3: april 2023 – juli 2023: concept ontwikkelingsvisie en input businesscase. Rol raad: mogelijkheid om deel te nemen aan workshops.
 - d. fase 4: september 2023 - december 2023: ontwikkelingsvisie en concept businesscase inclusief verslag samenspraak gereed. Rol raad: besluit nemen.
3. Instemmen met de kaders en uitgangspunten die zijn opgesteld voor de ontwikkelingsvisie en het businessplan, waaronder het aanstellen van een externe adviescommissie door het college.
4. Het college de opdracht geven een externe adviescommissie samen te stellen uit verschillende disciplines die, continu, per fase, reflecteert op de uitkomsten van die fase.

Stadsbosdagen

De ontwikkelingsvisie wordt opgesteld door de landschapsarchitecten van bureau Zus, in opdracht van de gemeente. Bureau Zus organiseert daarvoor Stadsbosdagen, zij nodigen allerlei partijen uit om hieraan deel te nemen. Denk bijvoorbeeld aan belangenorganisaties, ondernemers, bezoekers, bewoners uit het stadsbos en inwoners van Eindhoven. Bekijk het verslagen van de stadsbosdagen onder 'Resultaten'.

Stadsbosdoolhof en online enquête

Van 2 tot en met 18 december hebben meer dan tweeduizend inwoners, bezoekers en betrokkenen hun mening gegeven over de toekomst van het stadsbos en de Wielewaal. Dit kon via het Stadsbosdoolhof op verschillende plekken in de stad en de online enquête. Bekijk de resultaten van de online enquête en het Stadsbosdoolhof onder het kopje 'Resultaten'.

Je ideeën delen

Tot en met 31 december 2022 kon je delen wat je zelf wilt en kunt bijdragen aan het stadsbos en de Wielewaal via een online formulier op deze webpagina. Ook kon je bij het Stadsbosdoolhof losse ideeën en meningen delen over het gebied. Bekijk al deze ideeën onder 'Resultaten'.

Onderzoeken


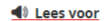
Tegelijkertijd lopen er allerlei onderzoeken, bijvoorbeeld naar de natuur in het stadsbos en Landgoed De Wielewaal. Bekijk de presentatie van het onderzoek naar flora en fauna op de Wielewaal.

Resultaten



[Stadsbosdoolhof en online enquête](#) 


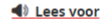
 [Procesverslag samenspraak stadsbos en Landgoed De Wielewaal](#) (2.16 MB) 


 [Verslag stadsbosdag 12 juli 2023](#) (3.16 MB) 

 [Verslag Stadsbosdag 8 juni 2023](#) (18.7 MB) 

 [Verslag stadsbosdag 26 januari 2023](#) (642.02 KB) 

 [Verslag stadsbosdagen 24 november en 6 december 2022](#) (1.74 MB) 

 [Presentatie Flora en fauna op de Wielewaal](#) (8.38 MB) 

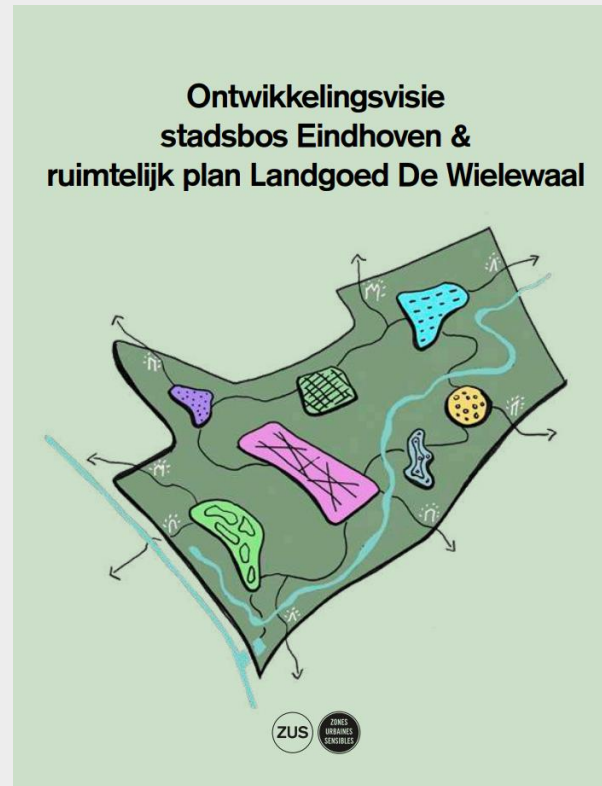
 [Rapportage social media stadsbos en Wielewaal](#) (3 MB) 

 [Ideeën via Stadsbosdoolhof](#) (239.85 KB) 

 [Ideeën via website](#) (241.78 KB) 

LANDGOED DE WIELEWAAL

2022 – 2024 – OPSTELLEN VAN ONTWIKKELVISIE



Gezond landschap

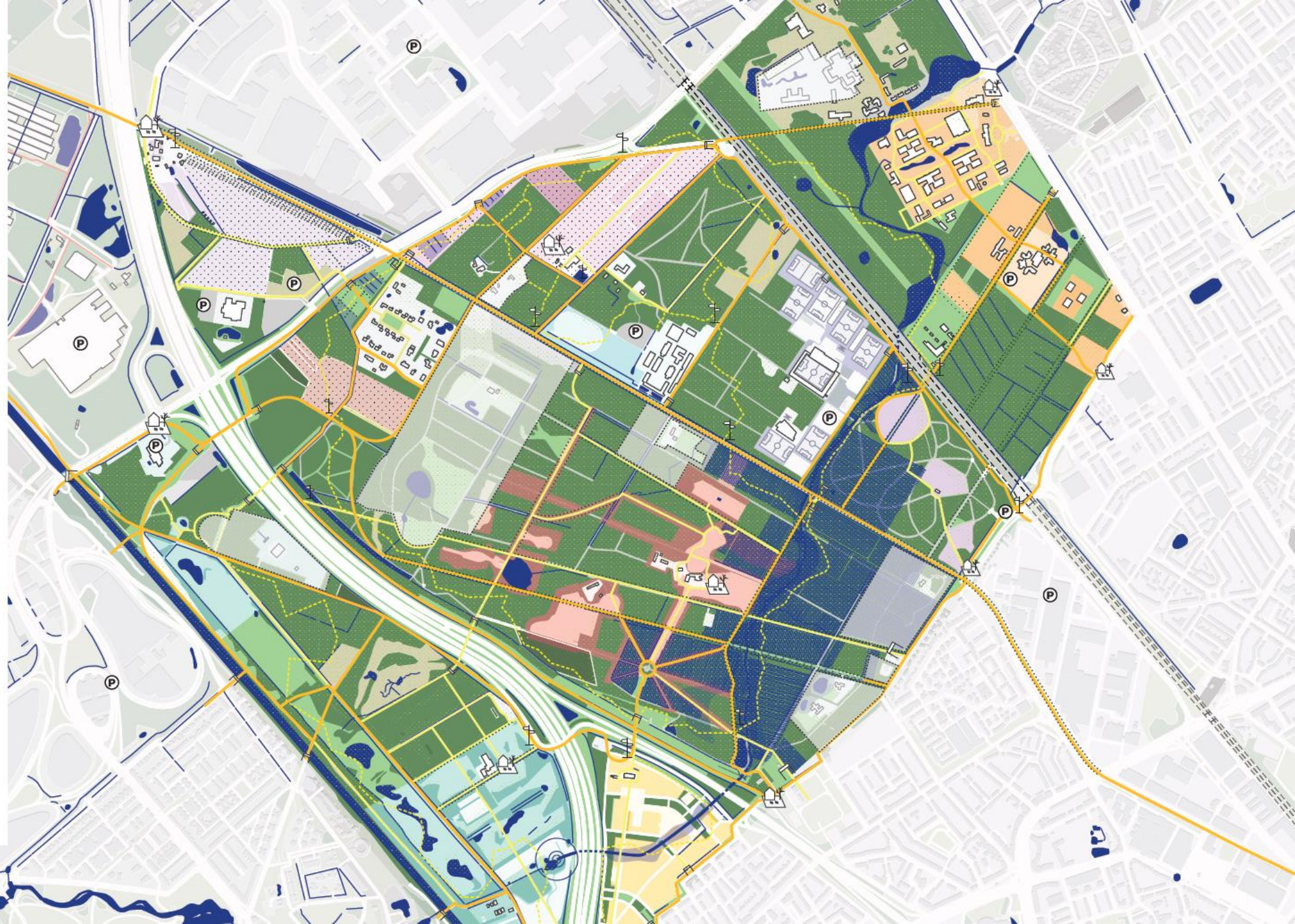
- Revitalisatie bossen
- Diversificatie grasland
- Behoud en versterking van heidelandschap
- Water: terugbrengen historische Groote Beek
- Rabatten voor de opslag van water
- Lanen
- Ecologische Zone (NNB)
- Voedselproductie
- Prive eigendom

Verbonden park

- Verbindende route: fietspad+voetpad
- Visuele as Postdijk richting de Elburglaan
- Verbindende route: voetpad
- Struinp pad door natuurgebieden
- Entreepaviljoen stadsbos met publieke functie
- Entree deelgebied stadsbos op een kruising
- Entree stadsbos markering
- Parkeerplekken / mobiliteitschakel

Landgoederen en parken

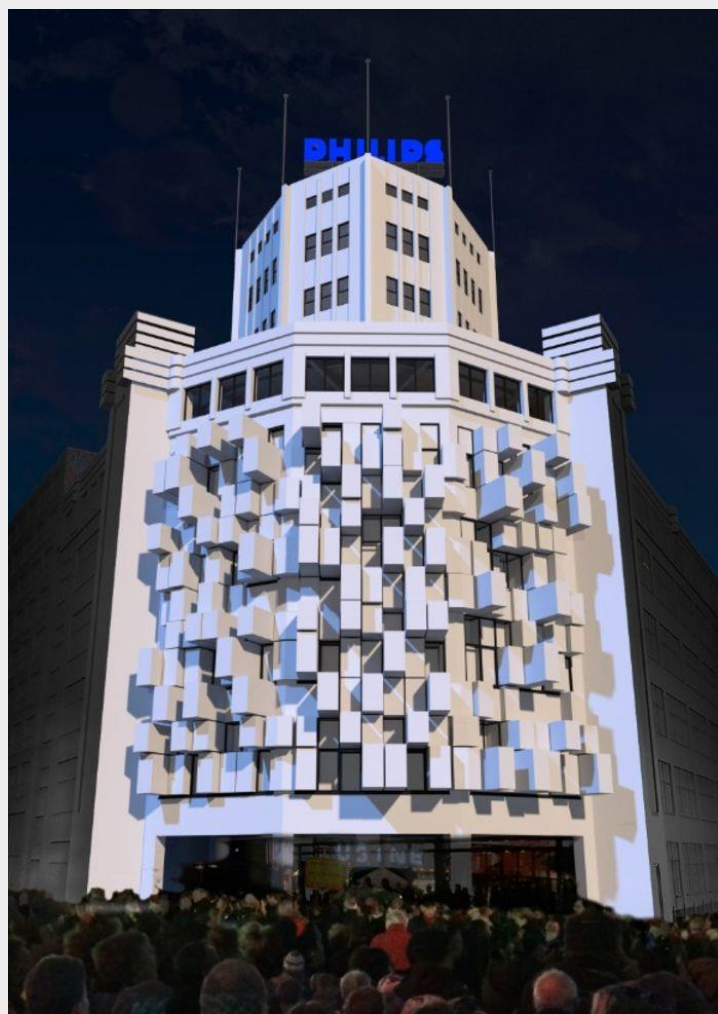
- Philips van Lennepark
- Buitenplaats Welschap
- Landgoed De Wielewaal
- Philips de Jonghpark wandelpark
- Landgoed Philips Fruittuin
- Landgoed Mispelhoef en Strijpse Es
- Kennislandgoed BioArtlab en ISE
- Sportpark de Herdgang
- Landgoed de Grote Beek



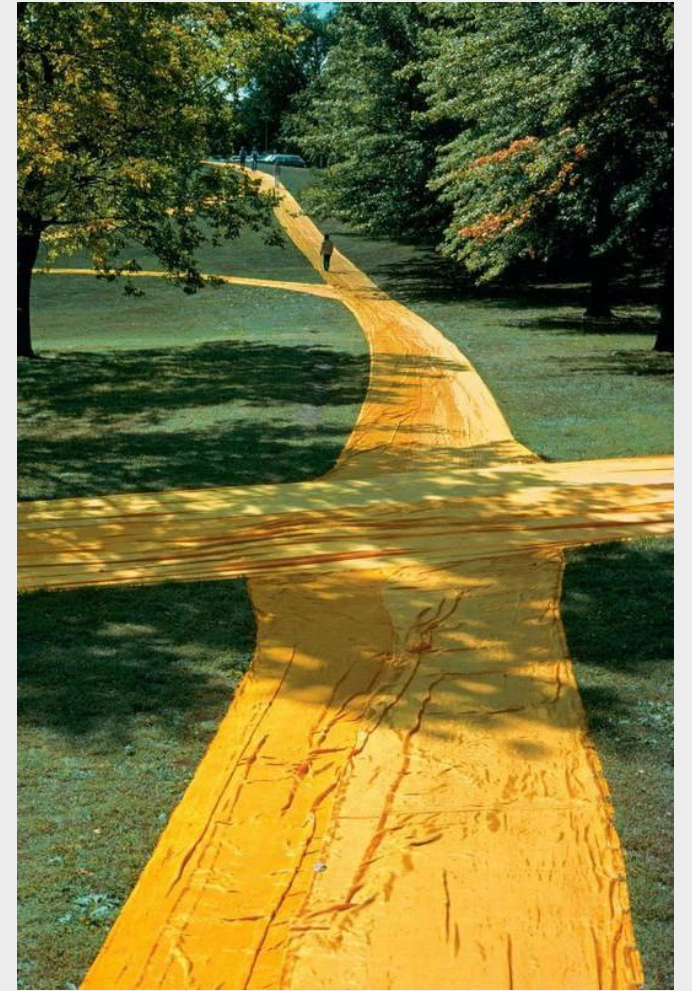
EEN PLEK VOOR NATUUR EN RUST



GESTOELD OP HET ERFGOED VAN PHILIPS



WAAR WEL WAT TE DOEN IS



MEDIO 2024 – STUDIE MONETAIRE WAARDEN

UNIEK ONDERZOEK VAN CBS, RIVM & FOUNDATION VOOR SUSTAINABLE DEVELOPMENT

- WAT ZIJN DE EFFECTEN VAN DE OPENSTELLING OP O.A. WATERBERGING, GEZONDHEID EN DE INTRINSIEKE WAARDE VAN NATUUR EN WELK PRIJSCAARTJE KUNNEN WE DAAR AAN VAST HANGEN.

- DE TOTALE ECONOMISCHE WAARDE PER JAAR STIJGT VAN €265.000 NAAR €3.837.000

- OVER EEN LOOPTIJD VAN 30 JAAR GEEFT DAT EEN HEEL POSITIEF EFFECT

8 MILJOEN EURO



115 MILJOEN EURO

deVolkskrant

Columns Opinie Cartoons Cultuur & Media Podcasts

NIEUWS

Natuur in de Eindhovense Wielewaal is 3,8 miljoen euro per jaar waard – kun je hier echt een bedrag op plakken?

Is de waarde van natuur uit te drukken in euro's? De gemeente Eindhoven vroeg onderzoekers dit te proberen voor De Wielewaal, het voormalige landgoed van Frits Philips aan de rand van de stad, dat na honderd jaar opengaat voor publiek.

Niels Waarlo 11 juli 2024, 05:00



Moeflons op landgoed De Wielewaal in Eindhoven. Beeld Marcel van den Bergh / de Volkskrant



GROENLINKS

BRABANTDAG